

ISOVER LANCE UNE SOLUTION D'ISOLATION PAR L'INTÉRIEUR DES TOITURES PLATES BOIS

Pour répondre au marché grandissant des toitures plates en maison individuelle et petit collectif, ISOVER a imaginé un système innovant d'isolation par l'intérieur pour ce type de construction. Au cœur de cette solution, la nouvelle membrane Hygro+ qui assure l'étanchéité à l'air et la gestion de la vapeur d'eau.



Plébiscité lors du Challenge LCA-FFB 2018, avec une médaille d'or remportée dans la catégorie « Chantier de l'innovation – second œuvre », en partenariat avec le constructeur de maisons individuelles TRECOBAT, le nouveau système **Toiture Plate HYGRO+** d'ISOVER a été conçu pour répondre à une tendance de ces dernières années : la toiture plate.

CONTEXTE

En effet, alors que la toiture plate était jusqu'ici l'apanage des bâtiments de logements collectifs, ce mode de construction se répand aujourd'hui dans le secteur de la maison individuelle, des extensions et des surélévations. Prisée pour ses lignes architecturales épurées, contemporaines et esthétiques, **la toiture plate est présente aujourd'hui sur près de 10% des maisons neuves construites ou en construction.** Dans le collectif, on ne compte pas moins de 63% des bâtiments dotés de toiture plate. Pour la plupart inaccessibles, beaucoup de ces toitures plates reposent sur une charpente bois, qui offre un allègement de la structure et un coût global plus avantageux que le béton. De plus, leur isolation se fait essentiellement par l'extérieur.

ISOVER a donc développé le premier système qui permet d'isoler thermiquement ET acoustiquement par le dessous des toitures plates bois étanchées par une membrane PVC. Économique, grâce à l'utilisation de la laine de verre, il résout ainsi le problème de hauteur des acrotères (réduction du gros œuvre = réduction du coût) et de conformités au Plan local d'urbanisme (PLU) et favorise l'esthétique du bâtiment. Certifié par un ATEX A délivré par le CSTB, le système se nomme **Toiture Plate HYGRO+**.

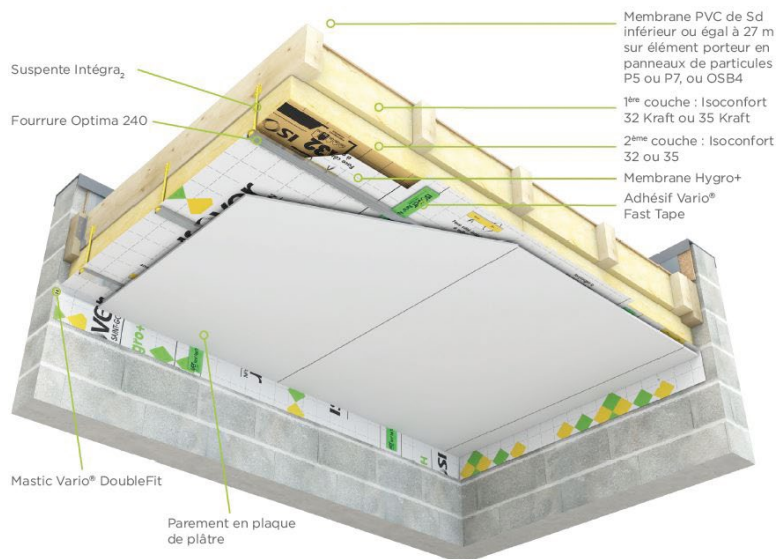
LE SYSTÈME

Le système innovant **Toiture plate HYGRO+** se compose de suspentes **Integra₂**, d'adhésif, de mastic, de fourrures métalliques **Optima** associés à l'isolant performant en laine de verre **Isoconfort** et d'un parement en plaque de plâtre. Surtout, il a nécessité le développement spécifique de la **membrane pare-vapeur hygro-variable Hygro+** qui assure une parfaite gestion de la vapeur d'eau et de l'étanchéité à l'air. Elle permet ainsi de se prémunir contre le risque d'altération des bois de charpente.

Toiture Plate HYGRO+ présente **6 étapes clés de mise en œuvre** afin de garantir ses pleines performances et sa durabilité dans temps :

- Fixation des suspentes Integra₂
- Pose de l'isolant entre pannes
- Pose de la 2^e couche d'isolation sous pannes
- Pose de la membrane Hygro+ et finition de l'étanchéité à l'air
- Jonction des lés de membrane Hygro+
- Clipsage des fourrures et pose du parement en plaque de plâtre

Important: le système Toiture Plate HYGRO+ fait appel aux techniques de mise en œuvre déjà maîtrisées par les poseurs, ce qui simplifie leur travail au quotidien.



LES AVANTAGES

- Une isolation thermique et acoustique pour le confort des occupants
- Une solution économique et esthétique : la réduction des acrotères, avec l'utilisation de la laine de verre, permet de réduire le coût du gros œuvre, et d'embellir les extérieurs
- Une solution pérenne et sûre pour les bois de charpente
- Une mise en œuvre qui reste classique et connue des poseurs
- Une mise en œuvre sécurisée, assurée et sereine pour les poseurs grâce à l'ATEX A délivré par le CSTB

TÉMOIGNAGE

« La technique de toiture bois représente de 60 à 80% de notre production selon les régions. Plus économique que le plancher béton quand il n'est pas justifié par une toiture accessible, elle permet de mieux gérer l'isolation thermique, notamment les ponts thermiques au niveau de la dalle de l'étage »,

Régis Croguennoc, directeur technique TRECOBAT, Brest (29)



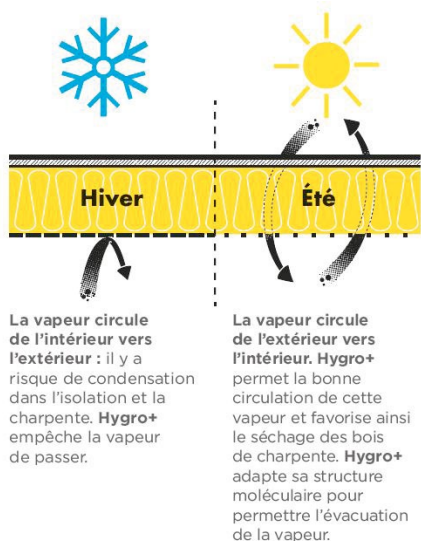
LA MEMBRANE HYGRO+ ET LE PRINCIPE DE L'HYGRORÉGULATION

Au cœur du système Toiture Plate HYGRO+, la nouvelle membrane Hygro+ se caractérise par sa résistance à la diffusion de vapeur d'eau (Sd), qui varie selon l'humidité relative, entre 18 et 48 mètres. Elle assure la gestion de la vapeur d'eau et l'étanchéité à l'air.



Durant les cycles été/hiver, la membrane Hygro+ assure une hygrorégulation qui préserve des risques de condensation les bois de charpente.

La membrane Hygro+ adapte sa structure moléculaire afin de bloquer (hiver) ou de faire circuler (été) la vapeur d'eau.



LES ENJEUX DE LA GESTION DE LA VAPEUR D'EAU ET L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

Une paroi doit tout autant protéger de la chaleur et du froid, via une bonne isolation et une étanchéité à l'air performante, que d'être capable de maîtriser la diffusion de vapeur d'eau - en toute saison, de jour comme de nuit - et garantir ainsi la pérennité du bâti et le confort des occupants.

Bien entendu, une ventilation mécanique contrôlée complémentaire reste obligatoire.

DOMAINES D'APPLICATION

Toiture Plate HYGRO+ est un procédé qui s'applique dans les zones climatiques de France métropolitaine, en climat de plaine (maximum 900 m d'altitude). Elle s'utilise sur des surfaces extérieures de toiture plate inaccessible de 170 m² maximum, dont la pente est comprise entre 3 et 5%.



LE + POUR LES ARTISANS

Pour garantir une mise en œuvre réussie, un **Carnet de chantier** a été élaboré par ISOVER, qui détaille les points clés indispensables avant et pendant la pose du système Toiture Plate HYGRO+.

À propos d'ISOVER

ISOVER, marque du groupe Saint-Gobain, est le spécialiste des produits et solutions multi-matériaux d'isolation thermique, acoustique et de protection au feu pour une efficacité énergétique optimale et un confort durable. Avec ses 80 ans d'expertise dans le domaine de l'isolation, ISOVER met son savoir-faire au service de l'habitat durable.



Contacts presse: Pascale Gréhan, Fanny Roullé & Laetitia Foureur

33 rue du Faubourg Saint-Antoine / 75011 Paris / Tél: 01 71 70 38 38

pascale@relationpresse.com - fanny@relationpresse.com - laetitia@relationpresse.com