

NOUVEAU CONTEXTE DE TRAVAIL ET ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX ISOVER, PLACO® ET ISONAT PROPOSENT DES SOLUTIONS ADAPTÉES POUR ACCOMPAGNER LES PROJETS DE CONSTRUCTION ET DE RÉNOVATION DES BUREAUX

Les trois marques s'associent afin de proposer **des produits et solutions spécifiques répondant à l'ensemble des besoins et problématiques du marché des bâtiments tertiaires**, dont celui des bureaux qui représente un parc de plus de 480000 bâtiments équivalant à près de 250 millions de m². Chaque année, des millions de m² de constructions neuves et de rénovations sont réalisées.

Les solutions reposent sur 4 grands piliers répondant aux exigences de la construction durable, les changements dans l'immobilier d'entreprise, les ajustements des surfaces et l'anticipation de l'évolution des usages à travers de nouveaux concepts :



Des bâtiments dont l'usage a un impact **environnemental maîtrisé**.

Une bonne isolation permet de réduire les émissions de CO₂ du bâtiment.



Une **performance énergétique contrôlée**.

Une bonne isolation offre des économies de chauffage et de climatisation.



Une **modularité et une flexibilité des locaux**.

Un aménagement intérieur évolutif permet aux bureaux de s'adapter à la vie des entreprises.



La **garantie du bien-être et du confort des occupants**.

Un environnement de travail sain est aussi synonyme de productivité.

Vers une réorganisation des surfaces de travail alliant confort, efficacité économique et écologique

La généralisation du télétravail et la jauge préconisée dans les bureaux ont accéléré les réflexions déjà en cours sur la **transformation des immeubles d'entreprise**. Les opérateurs visent désormais à **optimiser les surfaces en adoptant une logique du "moins de mètres carrés mais mieux exploités"**. Les locaux sont réaménagés pour **valoriser l'aspect social, le travail collaboratif et favoriser la créativité et la productivité**.

Les immeubles de **bureaux isolés et aménagés par ISOVER, Placo® et Isonat**, valorisent les efforts de conception et construction en faveur de l'environnement. Les **avantages** sont multiples : **confort et sécurité des usagers** **moins énergivores** **mélioratifs pour le patrimoine** et **attractivité du bâti** permettant d'attirer des locataires, de réduire la maintenance et de minimiser la vacance.

Des solutions adaptées à la réorganisation, aux enjeux environnementaux et aux réglementations

✓ L'isolation et le confort acoustique

Les solutions ISOVER, Placo® et Isonat permettent le traitement de l'acoustique dans le bâtiment et répondent à 2 objectifs :

- L'isolation acoustique, qui permet d'affaiblir les bruits d'un local à l'autre ou de part et d'autre d'une paroi;
- La correction acoustique, qui vise la qualité des ambiances sonores dans un même local. Elle est particulièrement importante à traiter dans les locaux de bureaux, où les émissions sonores sont conséquentes et où l'exposition au bruit des occupants est prolongée.

Exemples de produits :

➔ Optima Murs - ISOVER



Possible avec isolant biosourcé Isonat

➔ Les plafonds Rigitone® - Placo®



✓ L'efficacité énergétique des produits ISOVER, Placo® et Isonat

En rénovation, les **bâtiments sont soumis au Décret Tertiaire** qui impose de **réduire la consommation finale des bâtiments tertiaires existants** de + 1000 m² (réduction de la consommation d'énergie de 40 % en 2030, 50 % en 2040, 60 % en 2050 par rapport à la consommation de 2010). Ces objectifs ambitieux peuvent alors imposer une rénovation, où le choix du type d'isolation est primordial, afin de minimiser les déperditions énergétiques (par les toitures, murs, sol...).

En neuf, l'optimisation de la performance thermique du bâtiment doit être pensée dès la phase de conception du bâtiment. Les **constructions neuves visées par l'application de la RE 2020**, qui dépasse de simples critères thermiques, **s'applique à toute la vie du bâtiment**.

Exemples de produits :

➔ Isocompact - ISOVER



➔ ISOVER TF36 - ISOVER



✓ La qualité environnementale du bâtiment

L'**approche transversale des solutions proposées par ISOVER, Placo® et Isonat** apporte une réponse pertinente aux enjeux des bâtiments sur l'ensemble de leur cycle de vie. Cette reconnaissance de construction durable se concrétise à travers la labellisation environnementale des bâtiments.



✓ La qualité de l'air

La qualité de l'air sur le lieu de travail est régie par le Code du travail, qui impose des normes à l'employeur, mais également au maître d'ouvrage qui entreprend la construction ou l'aménagement de bâtiments destinés à recevoir des travailleurs.

Tous les produits ISOVER, Placo® et Isonat destinés à un usage en intérieur sont classés A+.

Placo® dispose également de la technologie Activ'air, qui permet de réduire jusqu'à 80% de la concentration de formaldéhyde dans l'air ambiant.



Les solutions ISOVER, Placo® et Isonat

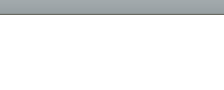


- | | | | |
|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------------|
| 1 Habito® | 6 Placo® Modulo | 11 Façade F4 + Isofaçade | 16 FLEX Isonat |
| 2 Panodal Alu | 7 Aquaroc® | 12 Epsitot 20 | 17 IBR |
| 3 Gamme CVC | 8 Gyptone® Activ'Air® | 13 Rigitone® Activ'Air® | 18 Glasroc® H Ocean |
| 4 Placoplatre® BA 18S THD | 9 Optima Murs | 14 Placo® Duo'Tech® 25 | 19 Comblissimo |
| 5 Coatwool | 10 ISOVER TF 36/ Isocompact 34 | 15 C-Sti® | 20 Silvatone® |

Téléchargez le guide des solutions pour les bâtiments de bureaux ici



Découvrez nos solutions



Conseillés pour la RE 2020



Les solutions ISOVER, Placo® et Isonat pour la construction durable des bâtiments

Un recyclage des plaques de plâtre et de la laine de verre

Une exploitation responsable des carrières de gypse et des taux de verre recyclés dans les laines de verre de 40% à 80% pour limiter notre impact sur les ressources naturelles

Des sites certifiés ISO 14001 (Système de Management Environnemental)

Minimiser les émissions de CO₂ liées au transport de nos produits

La filière de traitement des déchets en fin de vie

La technologie innovante qui améliore l'air intérieur pendant au moins 50 ans

De nouveaux services qui permettent une gestion efficace et responsable des chantiers

Une approche globale du cycle de vie à travers les FDES ISOVER, Isonat et Placo® qui qualifient l'impact environnemental de nos solutions

ANCRIAGE : > 9 sites industriels

*À l'exception d'Aquaroc®.

À propos d'ISOVER
ISOVER, marque du groupe Saint-Gobain, est le leader mondial des solutions d'isolation durable. Depuis plus de 80 ans, ISOVER porte l'innovation sur l'ensemble de ses marchés et développe des isolants multimatériaux pour répondre aux enjeux croissants de bien-être et d'efficacité thermique et acoustique de ses clients. ISOVER conçoit et fabrique ses produits localement et étudie, dans une démarche d'amélioration continue, leur impact sur l'environnement, l'efficacité énergétique, la qualité de l'air et le confort au sein des bâtiments.

www.isover.fr

www.toutsurisolation.com

À propos d'Isonat
Entreprise innovante, Isonat est spécialisée dans l'isolation biosourcée en fibres de bois. Elle conçoit, s'approvisionne et produit en France l'ensemble de ses gammes et panneaux isolants pour l'isolation par l'intérieur et l'extérieur. L'entreprise participe ainsi à la vitalité économique de tout un territoire à travers une gestion durable des forêts et la création d'emplois locaux. Depuis 2016, Isonat est une société du groupe Saint-Gobain.

À propos de Placo®
Placo® est le leader français du confort intérieur, engagé dans le développement de solutions répondant aux enjeux de l'habitat durable. Depuis sa création en 1946, l'entreprise s'affirme comme le partenaire de référence des acteurs du bâtiment, grâce à la qualité de ses produits à base de plâtre. Placo® adapte en permanence son offre, ses techniques et ses services aux nouveaux usages et contraintes de ses utilisateurs. De la plaque de plâtre, qui a fait son succès, à la technologie Habito® qui résiste aux chocs de tous les jours et facilite la fixation de tous les types de charges, ses solutions répondent aux exigences des particuliers et professionnels : confort et santé des occupants, facilité d'utilisation et respect de l'environnement. L'entreprise fait partie du groupe Saint-Gobain, leader mondial de l'habitat.

Vous souhaitez interviewer un spécialiste chez ISOVER à ce sujet ?
angeliqua@c-commevous.com
Visuels et PDF disponibles sur : www.c-commevous.com

www.placo.fr

